

El Ayuntamiento de Irurtzun impulsa la construcción de 27 viviendas de alquiler

HA VENDIDO UN **SOLAR** POR **522.699 EUROS** PARA PISOS DE JÓVENES, MAYORES Y FAMILIAS MONOPARENTALES

IRURTZUN. Irurtzun dispondrá en el plazo de dos años de 27 pisos destinados a alquiler social. Para ello, el Ayuntamiento de esta localidad adjudicó en su última sesión plenaria la venta de un solar a la empresa Adania en 522.699 euros. Se trata de una parcela proveniente de aprovechamientos urbanísticos situada junto a la calle Herria. Se prevé que las obras comiencen a principios del próximo año, según avanza el alcalde de la localidad, Txiki Iriarte.

“Estarán destinados principalmente a gente joven, a personas mayores y a familias monoparentales”, señala Iriarte. Por ello, las personas que cumplen estas condiciones obtendrán más puntos en el baremo a aplicar aprobado por el Ayuntamiento de Irurtzun. También se tendrá en cuenta la antigüedad de residencia en el municipio, los ingresos familiares y la necesidad de vivienda, y las cir-

cunstancias personales y familiares de los solicitantes.

Se contemplan 8 apartamentos de una habitación y 20 de dos, con su correspondiente plaza de aparcamiento y trastero. Se baraja que el precio de alquiler de los primeros oscile entre 114 y 457 euros, según el nivel de renta. En el caso de los de dos habitaciones será entre 133 y 533 euros. Todos los apartamentos dispondrán de cocina equipada.

Con esta promoción de viviendas, el Ayuntamiento de Irurtzun pretende llegar a un sector de la población que por diferentes motivos, no se plantea adquirir una vivienda. “En un sondeo realizado se comprobó que hay una demanda de pisos de alquiler”, apunta Iriarte. También recuerda que las expectativas de VPO se han visto paliadas en gran medida con la promoción de 35 viviendas que se están construyendo en la actualidad.

En otro orden de cosas, el Ayuntamiento adjudicó a la empresa F. Suescun Construcciones las obras de renovación de redes y pavimentación de la calle Urbasa. Con un presupuesto de 230.000 euros, esta actuación está incluida en el Plan Cuatrienal 2005-2008. >N.M.